

**KAJDACS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA SZÁMÁRA TERVEZETT**

7051 Kajdacs, Sport utca Hrsz.: 532

alatti gyógynövény-feldolgozó

**ÉPÜLETGÉPÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS**

**ENGEDÉLYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓHOZ**

2018. Július hó

***BOZORÁDI EMÁNUEL***

6000 KECSKEMÉT, VACSI UTCA 3.

**Tel: (76) 508-464, (76) 508-465**

**E-MAIL: bozoradi@gmail.com**

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **Műszaki leírás**

#### **1. Általános leírás**

#### **2. Vízellátás-csatornázás**

2.1 Vízellátás

2.2 Csatornázás

#### **3. Fűtés**

#### **4. Klimatizálás**

#### **5. Szellőzés**

#### **6. Gázellátás**

#### **Tervezői nyilatkozat**

## 1. Általános leírás

Az építésre kerülő gyógynövény-feldolgozó Kajdacs, Sport utca Hrsz.: 532 szám alatt van. Az építető Kajdacs Községi Önkormányzata. A területen jelenleg nincs épület. Az terület rendelkezik víz- és gáz csatlakozással. A csatorna hálózat az utcában nincs kialakítva, a keletkezett szennyvíz egy biológiai szennyvíztisztítóban lesz gyűjtve. A csapadék elvezetés szikkasztással lesz megoldva. Gázellátással és fűtéssel az épület nem érintett.

## 2. Vízellátás - csatornázás

### 2.1 Vízellátás

Az épület napi vízfogyasztásának adatait a 2/1991.(I. 14.) K:HVM és a 19/2002 (V.8.) OM rendeletben szereplő fajlagos adatok alapján határozzuk meg. A számítás során figyelembe vett értékek:

- a) szociális víz: 50-70 l/fő /nap
- b) takarításhoz: 2-3 l/m<sup>2</sup>

Az épület becsült ivóvíz igénye: 0,078 m<sup>3</sup>/h

A vízfogyasztás 10 felnőtt számára van tervezve. Az épület vízellátása a községi vízvezeték hálózatról lesz biztosítva. A gyógynövény-feldolgozó üzem víz csatlakozási pontjának helyét kivitelezéskor ellenőrizni kell.

Az épületben a vízvezeték hálózat a víz vételi helyeket látja el (WC-k, mosdók, zuhanyzók, mosogatók). A WC-k csatlakozási pontjai kivételével valamennyi berendezési tárgy meleg vizet is kap.

A meleg víz előállítását a közelálló vizesblokkokonként 1-1db Ariston Velis VLS100 100L-es elektromos vízmelegítővel biztosítjuk. A mosogató és a labor meleg vizét 1-1db Hajdu ZA-10 típusú vízmelegítővel biztosítjuk. Az így kialakított rendszerhez nincs szükség kiterjedt meleg víz hálózatra, így cirkulációs hálózat kialakítására sincs szükség.

A gyógynövény-feldolgozó üzem belső vízvezeték hálózatának nyomását úgy kell beállítani, hogy a legkedvezőtlenebb helyzetben lévő csapolónál is rendelkezésre álljon a minimális (0,5 bar) kifolyási nyomás. A hideg- és meleg vízvezetékek falban és aljzatban vezetve jutnak el a csapolókig.

A vízvezeték anyaga HakaGerodur alubetétes 5 rétegű műanyagcső prés fittinges idomokkal. Minden berendezési tárgy csapolója elé tartalékelzárót kell beépíteni.

A meleg vizes vezetékeket Tubolit DG hőszigeteléssel, a hideg vizet gégecsőben kell szerelni.

A vízvezeték hálózatot csak sikeres nyomáspróba, majd az azt követő fertőtlenítés után lehet üzembe helyezni.

## 2.2 Csatornázás

A keletkezett napi szennyvízmennyiségek részben a vízfelhasználási adatok, részben pedig gyakorlati adatok alapján határozhatók meg.

Az épület becsült szennyvíz terhelése: 0,078 m<sup>3</sup>/h.

A keletkezett szennyvíz egy biológiai szennyvíztisztítóban lesz gyűjtve. A műtárgy megtervezésével a megrendelőnek egy ilyen tervezési jogosultsággal rendelkező mérnököt kell megbíznia. A betervezésre kerülő műtárgy FLEXIPAK szennyvíz előtisztító rendszer, ami az így előtisztított szennyvíz általaj öntözésére, szikkasztására alkalmas.

A berendezési tárgyaktól a szennyvizet ág- és alapcsatornákon keresztül vezetjük ki az épületből. Az alapcsatornát szellőzővezetékekkel kell ellátni, ami végére HL légbeszívót kell beépíteni. A szellőzővezeték elengedhetetlen a szennyvízcsatorna megfelelő működéséhez.

Az épület szennyvize gravitációsan jut ki az épületből.

Az épületen belüli csatornahálózat PVC, épületen kívül KG-PVC anyagú. A szennyvíz vezetékek lejtése alapvetően 1%, ágvezetékek esetén maximum 2% a megengedett.

## 3. **Fűtés**

A kialakítandó épület téli hőellátását az építető klímákkal kívánja megoldani. A vizesblokkok téli fagytelenítését a megrendelő elektromos fűtőpanelekkel kívánja megoldani.

## 4. **Klimatizálás**

Az épület hűtését, fűtését split klímákkal biztosítjuk. A beltéri berendezésnél keletkező kondenzvizet a mosogató szifonokon és HL-138 klímaszifonokon keresztül vezetjük el. A cseppvíz vezeték anyaga Pannon KM nyomócső Ø20-as méretben. Kivitelezéskor figyelni kell a beltéri egységnél kialakítandó légző vezetésekre!

A kültéri egységek helyét a homlokzaton kivitelezéskor a megrendelővel egyeztetni kell! A beltéri egységek helyét és magasságát kivitelezéskor a megrendelővel egyeztetni kell!


A készülékek csővezetéke klimatizálásban használt vegytiszta rézcső, Armaflex AC szigeteléssel. Az oldalfali készülékek elektromos megtáplálását a kültéri egységeknél kell megoldani. A megtáplálás a villamos kivitelező feladata.

## 5. **Szellőzés**

A tervezett vizesblokkok szellőztetését ventilátoros elszívóval kell biztosítani. Az elszívott levegőt a padlástérben egyesítve a tetőn kívülre kell kibocsátani. A szellőző légcatorna anyaga spirálkorcolt merev lemezcső horganyzott acéllemezből kell hogy legyen, amit a páralecsapódás elkerülése miatt szigetelni kell!

**6. Gázellátás**

A gyógynövény-feldolgozó üzem gázellátással nem érintettek. Az építető az épület elektromos úton kívánja fűteni.



**Bozorádi Emánuel**  
tervező  
G-T/03-0653/2022

**Tervezői nyilatkozat**

Alulírott 7051Kajdacs, Sport utca Hrsz.: 532 alatti gyógynövény-feldolgozó üzem víz, lefolyó, fűtés és gázellátás épületgépész tervezője kijelentem, hogy a műszaki tervdokumentáció készítése során az adottságok függvényében figyelembe vettem:

**Szabványok**

EN - 12056 Épületek csatornázása

MSZ 04-132/1991 épületek vízellátása

MSZ 04-804/1-1989 épületgépészeti csővezetékek

MSZ 04-134/1991 épületek csatornázása

MSZ EN ISO 21003-3:2008 Többrétegű csövekből álló csővezetékrendszerek épületeken belüli meleg és hideg vizes berendezésekhez. 3. rész: Csőidomok (ISO 21003-3:2008)

MSZ EN 14336:2005 Épületek fűtési rendszerei. Vízfűtéses rendszerek létesítése és üzembe helyezése

előírásait és rendelkezéseit. Ezek alapján kijelentem, hogy a kiviteli tervek az általános érvényű vonatkozó előírásoknak, szabványoknak, szabályzatoknak megfelelnek.

Kecskemét, 2018. Július hó



**Bozorádi Emánuel**  
**tervező**  
**G-T/03-0653/2022**